

UCHWAŁA NR VI/53/2024
RADY GMINY BORZĘCIN

z dnia 18 listopada 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 i poz. 1572) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 i poz. 1237), **Rada Gminy Borzęcin uchwala, co następuje:**

§1.1. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz spółki TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie oraz jej następców prawnych na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borzęcin, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 3715, położona w obrębie 0001 Bielcza, objęta księgą wieczystą TR1B/00068017/5, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Szczegółowe warunki służebności przesyłu zostaną określone w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

3. Przebieg służebności, o której mowa w ust. 1 określa załącznik graficzny do uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Borzęcin.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

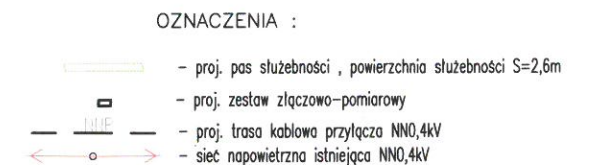
Przewodniczący Rady Gminy

Marek Kossoń

Mapa do celów projektowych			
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GK-I.6640.1.3230.2024	
Skala mapy	1:500	Data opracowania mapy	28.09.2024 r.
Miejscowość	Bielcza	nr działki	3454/1 i inne
Jednostka ewidencyjna		identyfikator	120201_2
		nazwa	Borzęcin
Obręb ewidencyjny		identyfikator	120201_2.0001
		nazwa	Bielcza
Nazwa układu współrzędnych		prostokątnych płaskich	2000/7
		wysokości	PL-EVRF2007-NH
Sekcje układ "2000"		7.124.18.14.3.3, 7.124.18.14.3.4	
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji			

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK-1.6640.1.3230.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Brzeski ul. Bartosz Głowackiego 51, 32-800 Brzesko
Wykonawca prac geodezyjnych	"GPS-PROJEKT" Piotr Łabno ul. Lwowska 32B/23 33-100 Tamów NIP: 873-272-52-44
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji Nr GK-1.6640.1.3230.2024_1 z dn. 2.10.2024 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	

inz. Edward Jarmuta



Projektował / Sprawdził	nr uprawnień	podpis	Rysunek:	
Projektował : inż. Edward Jarmuła	67/TW/75 A-NB-7342/381/92 specj.instal.-inżynieryjna		Projekt zagospodarowania – sytuacja przyłącza do dz.3454/1 w msc Bielcza	
			Branża:	Data:
			elektr.	09.2024r
			Skala:	Nr rysunku:
			1:1000	1

UZASADNIENIE

Pojęcie służebności przesyłu unormowane jest w artykułach 305¹ do 305⁴ Kodeksu Cywilnego. Jest to prawo polegające na obciążeniu nieruchomości na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu Cywilnego. Jest prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń.

Podjęcie Uchwały przez Radę Gminy Borzęcin w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego na rzecz spółki TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie oraz jej następców prawnych, tj. odpłatnej służebności przesyłu jest podyktowane faktem, że na nieruchomości gminnej planowana jest budowa energetycznego przyłącza kablowego nN.

Służebność zostanie ustanowiona na czas nieoznaczony i będzie polegała na prawie wstępu, przechodu i przejazdu, swobodnego, całodobowego dostępu do urządzeń energetycznych znajdujących się na nieruchomościach obciążonych w celu wykonania czynności związanych z budową energetycznego przyłącza kablowego nN, z obowiązkiem każdorazowego przywrócenia terenu do stanu pierwotnego na koszt spółki TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie oraz jej następców prawnych.

W oświadczeniu w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu, której integralną część będzie stanowiła mapa określająca zakres służebności przesyłu, zostaną określone szczegółowo warunki służebności.

W tym stanie faktycznym i prawnym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.