

**UCHWAŁA NR VII/63/2024
RADY GMINY BORZĘCIN**

z dnia 30 grudnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na działce nr 2322,
położonej w obrębie Przyborów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 ze zm.), **Rada Gminy Borzęcin uchwala, co następuje:**

§1.1. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz spółki TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie oraz jej następców prawnych na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borzęcin, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 2322, położona w obrębie 0004 Przyborów, objęta księgą wieczystą TR1B/00067155/7, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Szczegółowe warunki służebności przesyłu zostaną określone w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

3. Przebieg służebności, o której mowa w ust. 1 określa załącznik graficzny do uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Borzęcin.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy

Marek Kossoń

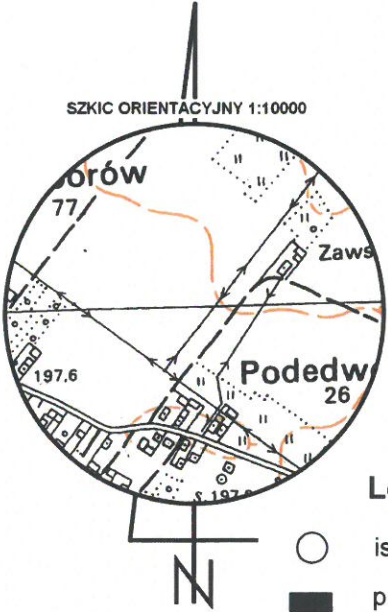
Plan sytuacyjny - budowa przyłącza energetycznego nN kablowego do zasilania domu jednorodzinnego na dz. nr 2323/1 w msc. Przyborów

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH																	
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej		ID.: GK-I.6640.1.2806.2024															
Skala mapy	1:1000	Data opracowania mapy	22.08.2024 r.														
Miejscowość	Przyborów	nr działki	2323/2														
Jednostka ewidencyjna		identyfikator	120201_2														
		nazwa	Borzęcin														
Obręb ewidencyjny		identyfikator	120201_2.0004														
		nazwa	Przyborów														
Nazwa układu współrzędnych		prostokątnych płaskich	2000/7; 7.124.18.06.1.1														
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji			-----														
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji			Mapę sporządzono bez ustalenia obciążeń związanych ze służebnościami gruntowymi														
Pracownia Geodezyjna "GEOPLAN" mgr inż. Wincenty Groński pl. Żwirki i Wigury 3, 32-800 Brzesko tel. (14) 68 64 870; kom. 600 459 967 NIP: 869-108-49-59 REGON: 852732031																	
<table><tr><td colspan="2">Oświadczenie wykonawcy prac geodezyjnych o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji</td></tr><tr><td>Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej</td><td>GK-I.6640.1.2806.2024</td></tr><tr><td>Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie</td><td>STAROSTA BRZESKI</td></tr><tr><td>Wykonawca prac geodezyjnych</td><td>Pracownia Geodezyjna GEOPLAN mgr inż. Wincenty Groński</td></tr><tr><td>Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac</td><td>Wincenty Groński nr uprawnień 6402</td></tr><tr><td>Numer oraz data sporządzenia protokołu weryfikacji</td><td>GK-I.6640.1.2806.2024_1 z dnia 27.08.2024 r.</td></tr><tr><td colspan="2">Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenia fałszywego oświadczenia.</td></tr></table>				Oświadczenie wykonawcy prac geodezyjnych o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji		Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	GK-I.6640.1.2806.2024	Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA BRZESKI	Wykonawca prac geodezyjnych	Pracownia Geodezyjna GEOPLAN mgr inż. Wincenty Groński	Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	Wincenty Groński nr uprawnień 6402	Numer oraz data sporządzenia protokołu weryfikacji	GK-I.6640.1.2806.2024_1 z dnia 27.08.2024 r.	Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenia fałszywego oświadczenia.	
Oświadczenie wykonawcy prac geodezyjnych o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji																	
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	GK-I.6640.1.2806.2024																
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA BRZESKI																
Wykonawca prac geodezyjnych	Pracownia Geodezyjna GEOPLAN mgr inż. Wincenty Groński																
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	Wincenty Groński nr uprawnień 6402																
Numer oraz data sporządzenia protokołu weryfikacji	GK-I.6640.1.2806.2024_1 z dnia 27.08.2024 r.																
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenia fałszywego oświadczenia.																	
mgr inż. Wincenty Groński																	

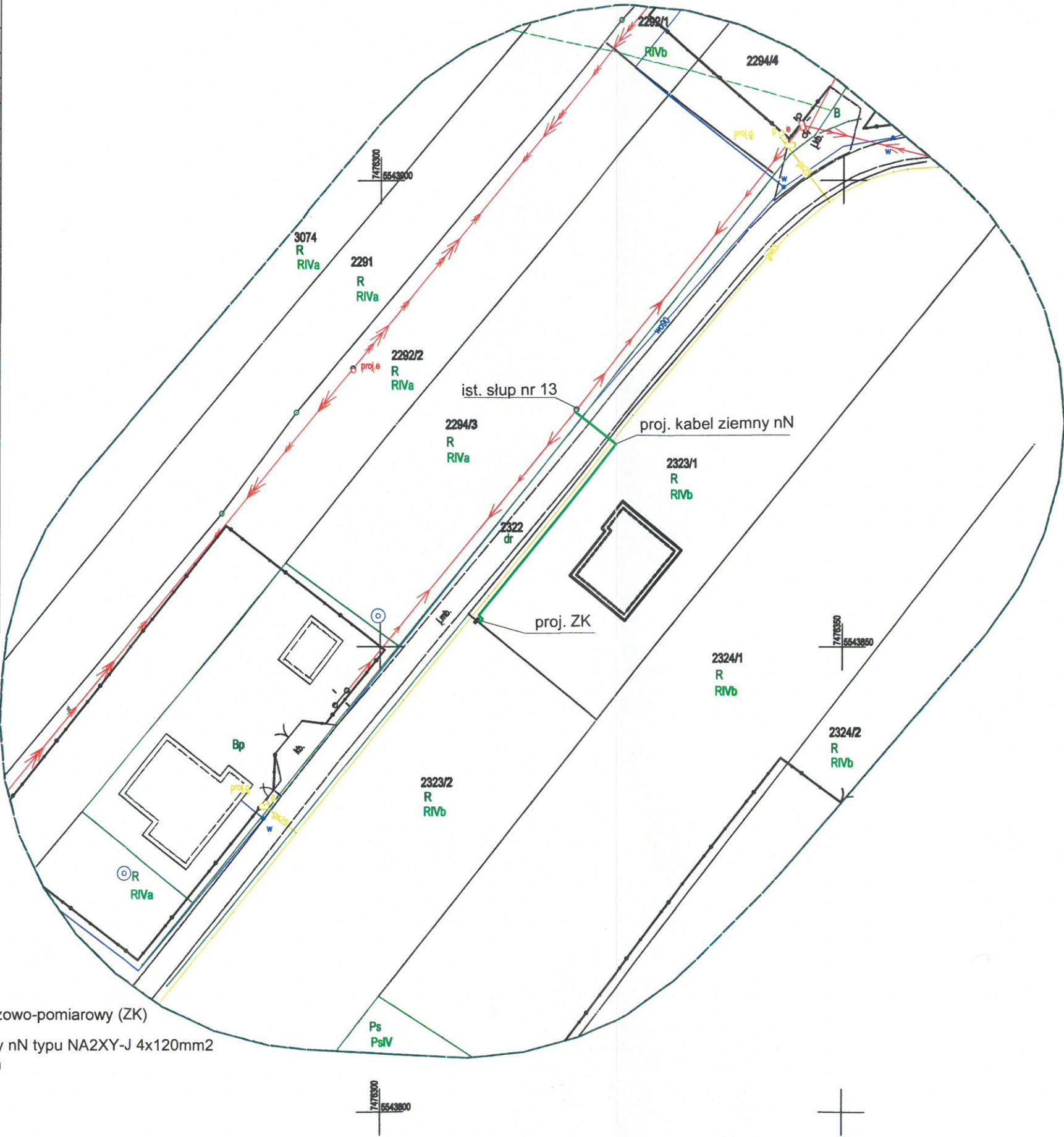
Podpisano przez/ Signed by:
WINCENTY
GROŃSKI
Data/ Date: 03.09.2024 11:54
mSzafir

ProSoft Kościulek Piotr 33-101 Tarnów ul.Brzozowa 11		
Inwestor: TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Tarnowie ul. Lwowska 72-96b 33-100 Tarnów	Przedmiot rysunku: Budowa przyłącza energetycznego kablowego od ist. słupa nr 13, zasilanego ze stacji tranformat. TRAS-640 Przyborów 5, obw.1	
Adres: Przyborów, dz. nr 2294/3, 2322, 2323/1, 2323/2		
Objekt: Przyłącz energetyczny kablowy nN		
Projektant: Mirosław Sepek nr upr. UAN-8346/63/88 w spec. instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych	Data: IX.2024	Podpis: MIROSLAW SEPEK Uprawn. do projektowania i nadzorowania w dz. sił. i urządzeń elektrycznych Nr upr. UAN-8346/63/88
Opracował: Dzido Filip Holda Jacek		

Za zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych



- Legenda:**
- istn. słup
 - proj. zestaw złączowo-pomiarowy (ZK)
 - proj. kabel ziemny nN typu NA2XY-J 4x120mm² - długość ok. 30m



UZASADNIENIE

Pojęcie służebności przesyłu unormowane jest w artykułach 305¹ do 305⁴ Kodeksu Cywilnego. Jest to prawo polegające na obciążeniu nieruchomości na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu Cywilnego. Jest prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń.

Podjęcie Uchwały przez Radę Gminy Borzęcin w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego na rzecz spółki TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie oraz jej następców prawnych, tj. odpłatnej służebności przesyłu jest podyktowane faktem, że na nieruchomości gminnej planowana jest budowa przyłącza kablowego nN.

Służebność zostanie ustanowiona na czas nieoznaczony i będzie polegała na prawie wstępu, przechodu i przejazdu, swobodnego, całodobowego dostępu do urządzeń energetycznych znajdujących się na nieruchomości obciążonej w celu wykonania czynności związanych z budową przyłącza kablowego nN, z obowiązkiem każdorazowego przywrócenia terenu do stanu pierwotnego na koszt spółki TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie oraz jej następców prawnych.

W oświadczeniu w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu, której integralną część będzie stanowiła mapa określająca zakres służebności przesyłu, zostaną określone szczegółowo warunki służebności.

W tym stanie faktycznym i prawnym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.