

**UCHWAŁA NR VII/65/2024  
RADY GMINY BORZĘCIN**

z dnia 30 grudnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na działce nr 6903/16,  
położonej w obrębie Borzęcin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 ze zm.), **Rada Gminy Borzęcin uchwala, co następuje:**

§1.1. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz spółki Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie oraz jej następców prawnych na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Borzęcin, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 6903/16, położona w obrębie 0002 Borzęcin, objęta księgą wieczystą TR1B/00047913/3, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzesku IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Szczegółowe warunki służebności przesyłu zostaną określone w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

3. Przebieg służebności, o której mowa w ust. 1 określa załącznik graficzny do uchwały.

**§2.**Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Borzęcin.

**§3.**Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Gminy

**Marek Kossoń**

Powiat: **BRZESKI**

(nazwa organu wydającego dokument)

Jednostka ewidencyjna: 120201\_2 Borzęcin

Obręb ewidencyjny: 2 BORZĘCIN

Godło mapy: 7.125.18.08.2.4  
GK-I.6642.1.3988.2024.AB

## MAPA ZASADNICZA

3529  
Skala mapy 1:500



inż. JERZY MIKA

Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń  
kierowania, nadzorowania budowy w zakresie  
instalacji i sieci sanitarnych oraz gazowych  
Upr. nr 16/83, 45/83 i 178/91  
nr ewid. MAP/IS/1453/01

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez Agnieszka Biel  
- Podinspektor w Wydziale Geodezji i  
Kartografii  
Data: 2024.12.03 09:18:59 CET

Sporządził: **Agnieszka Biel**

| Oznaczenia                                                                          | Opis oznaczenia                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | projektowane przyłącze gazowe średniego ciśnienia dn25 PE100RC SDR11 typ2 - zakres opracowania- na trasie P1-Sg |
|  | projektowana szafka gazowa o wym. 0,60m x 0,60m x 0,25m w ogrodzeniu posesji-zakres opracowania                 |
|  | miejsce włączenia projektowanego przyłącza dn25 PE100RC SDR11 typ2 do istniejącej sieci gazowej PE dn50         |
|  | strefa kontrolowana projektowanego przyłącza ( 2x0,5m)                                                          |

## UZASADNIENIE

Pojęcie służebności przesyłu unormowane jest w artykułach 305<sup>1</sup> do 305<sup>4</sup> Kodeksu Cywilnego. Jest to prawo polegające na obciążeniu nieruchomości na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu Cywilnego. Jest prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń.

Podjęcie Uchwały przez Radę Gminy Borzęcin w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego na rzecz spółki Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie oraz jej następców prawnych, tj. odpłatnej służebności przesyłu jest podyktowane faktem, że na nieruchomości gminnej planowana jest budowa przyłącza gazowego średniego ciśnienia.

Służebność zostanie ustanowiona na czas nieoznaczony i będzie polegała na prawie wstępu, przechodu i przejazdu, swobodnego, całodobowego dostępu do urządzeń gazowych znajdujących się na nieruchomości obciążonej w celu wykonania czynności związanych z budową przyłącza, z obowiązkiem każdorazowego przywrócenia terenu do stanu pierwotnego na koszt spółki Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie oraz jej następców prawnych.

W oświadczeniu w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu, której integralną część będzie stanowiła mapa określająca zakres służebności przesyłu, zostaną określone szczegółowo warunki służebności.

W tym stanie faktycznym i prawnym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.