

PROJEKT

1

UCHWAŁA NR ... /2025

RADY GMINY BORZĘCIN

z dnia ... września 2025 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości niezabudowanej

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz. U z 2025 r. poz. 1153), art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024. poz. 1145 ze zm.)
- Rada Gminy Borzęcin uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Borzęcin nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki o nr. 594/1 o powierzchni 0,3061 ha oraz 594/2, o powierzchni 0,3095 ha, położone w obrębie Borzęcin, dla której Sąd Rejonowy w Brzesku, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr TR1B/00079748/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


KANCELARIA ADWOKACKA
Adwokat - Robert
31-546 Kraków, ul. Mogiła 106/11
Tel. 504 396 777
e-mail: pylakancelaria@poczta.fm

Uzasadnienie

Stosownie do treści art.18 ust.2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Borzęcin nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki o nr. 594/1 o powierzchni 0,3061 ha oraz 594/2, o powierzchni 0,3095 ha położone w obrębie Borzęcin, dla których Sąd Rejonowy w Brzesku, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr TR1B/00079748/8.

W ramach wykonywania zadań własnych gminy, obejmujących między innymi sprawy wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych oraz wykonywania zadań z zakresu budowy i utrzymania dróg gminnych i terenów zielonych (art.7 ust.1 pkt 2, 3 oraz 12 ustawy o samorządzie gminnym) planuje się budowę zbiorników na wodę uzdatnioną.

Nabycie nieruchomości nastąpi odpłatnie ze środków przeznaczonych na ten cel w budżecie gminy.

W związku z powyższym nabycie tej nieruchomości należy uznać za zasadne.

WÓJT
Paweł Kulak
mgr Paweł Kulak

INSPEKTOR
ds. mienia komunalnego
Patrycja Stornowska-Loboda
mgr inż. Patrycja Stornowska-Loboda

KANCELARIA ADWOKACKA
Adwokat - Robert
31-546 Głusków, ul. Młoda 11
Tel. 324 326 777
e-mail: wykladnia@poczta.fm